

CAYROU IMMOBILIER

SPECIALISTE DES ALBÈRES

☎ 06 08 31 09 50

✉ contact@cayrou-immobilier.com

770 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 22250 m²

Année construction : 1996

Exposition : Est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/05/2021 - Prix T.T.C



Villa 1509 Laroque-des-Albères

VRAIMENT EXCEPTIONNEL !! Propriété avec villa de 180 m², offrant une vue magnifique sur toute la plaine du Roussillon, les Albères et la mer, le tout édifié sur un vaste terrain arboré de plus de 2 hectares, l'habitation se compose d'un salon séjour spacieux et lumineux avec cheminée foyer double face, ouvrant sur bel espace cuisine salle à manger, d'une chambre en suite de belle taille avec douche à l'italienne, de terrasses ainsi que d'une grande véranda ouverte sur le séjour et la chambre. L'étage quant à lui dispose d'une chambre avec terrasse privative et salle d'eau. Au niveau inférieur nous avons une chambre avec salle d'eau, un salon, une grande pièce, une cave et un grand garage, à noter la possibilité d'appartement indépendant ou de gîtes sur cette partie. Si vous souhaitez vivre au calme, en pleine nature avec une vue à couper le souffle ce bien est fait pour vous ! Contactez Cédric au 06 86 91 14 03 - RSAC 498 841 204

Frais et charges :

770 000 € honoraires d'agence inclus



CAYROU IMMOBILIER - Centre Commercial des Albères, Carrefour Market, Route d'Argeles - 66740 LAROQUE DES ALBERES

Tél: 0468370665 - contact@cayrou-immobilier.com

Carte professionnelle n°CP 66012016000007 - RCS 483442885

SIRET FR90483442885 - Garantie financière : Socaf , montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.