

# CAYROU IMMOBILIER

SPÉCIALISTE DES ALBÈRES

☎ 04 68 37 06 65 | contact@cayrou-immobilier.com | www.cayrou-immobilier.com

265 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 353 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2019**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings



## Maison 1499 Laroque-des-Albères

**SUPERBE MAISON NEUVE** à Laroque des Albères classée norme RT 2012 !!  
Maison 4 faces de 87 m<sup>2</sup> sur un terrain de 353 m<sup>2</sup>, elle vous séduira par son intérieur moderne et bien pensé, composée d'une entrée et d'une vaste cuisine ouverte sur le salon séjour, elle dispose de 3 chambres, dont une suite parentale avec salle de bain et wc, à noter aussi une 2<sup>ème</sup> salle de douche avec wc, le jardin quant à lui sera à terminer selon vos goûts. **A VISITER D'URGENCE !!!** Contactez Cédric au 06 86 91 14 03  
Frais et charges :  
265 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
05/12/2021 - Prix T.T.C



CAYROU IMMOBILIER - Centre Commercial des Albères, Carrefour Market, Route d'Argeles - 66740 LAROQUE DES ALBERES

Tél: 0468370665 - contact@cayrou-immobilier.com

Carte professionnelle n°CP 66012016000007 - RCS 483442885

SIRET FR90483442885 - Garantie financière : Socaf , montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel