

# CAYROU IMMOBILIER

**SPECIALISTE DES ALBÈRES**

☎ 06 08 31 09 50

✉ [contact@cayrou-immobilier.com](mailto:contact@cayrou-immobilier.com)

**799 000 €**

**Achat mas**

**5 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 7800 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1750**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Imprenable sur les albères**

**Prestations :**

Terrasse de surf. 200, Piscine : 50, Sous-sol : Sans, Climatisation, Environnement : Pleine nature, Proximité : Commerces à..., Cheminée

**4 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**3 salles de douche**

**4 toilettes**

**1 garage**

**10 parkings**

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

26/09/2020 - Prix T.T.C



## Mas 1494 Laroque-des-Albères

Vente maison 66740 Laroque Des Alberes. Situé sur les hauteurs, ce merveilleux mas en pierres bâti en 1750, offre des vues imprenables sur le Roussillon. Sa rénovation allie le charme et le caractère tout en proposant un grand confort.

Cuisine équipée, salle à manger, salon, bureau ou chambre, cellier, 3 chambres en suite. Cour intérieure, piscine 10 x 5, pool house..... UNE PURE MERVEILLE !!!!

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus



CAYROU IMMOBILIER - Centre Commercial des Albères, Carrefour Market, Route d'Argeles - 66740 LAROQUE DES ALBERES

Tél: 0468370665 - [contact@cayrou-immobilier.com](mailto:contact@cayrou-immobilier.com)

Carte professionnelle n°CP 66012016000007 - RCS 483442885

SIRET FR90483442885 - Garantie financière : Socaf , montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.