

CAYROU IMMOBILIER

SPECIALISTE DES ALBÈRES

☎ 06 08 31 09 50

✉ contact@cayrou-immobilier.com

546 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 182 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 757 m²
Année construction : 2005
Exposition : Sud est
Vue : Montagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
3 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
26/09/2020 - Prix T.T.C



Villa 1489 Laroque-des-Albères

A LAROQUE DES ALBERES ! A deux pas du centre, cette spacieuse et lumineuse villa n'attend plus que vous ! 180 m² habitables implantée sur un terrain plat, clos et arboré de 757 m² avec piscine au brome. De beaux espaces de vie en rez de chaussée offrant salon séjour de 50m² avec cheminée ouvrant sur terrasse sud côté piscine, cuisine équipée ouvrant sur seconde terrasse, 2 chambres avec rangements, salle de bains mixte, wc. Un magnifique escalier tout de bois vêtu et fer forgé mène à une mezzanine desservant 2 chambres avec rangements, salle de bains mixte, wc. Garage double communiquant. PRESTATIONS IRREPROCHABLES ! A DECOUVRIR ABSOLUMENT !

Frais et charges :

546 000 € honoraires d'agence inclus



CAYROU IMMOBILIER - Centre Commercial des Albères, Carrefour Market, Route d'Argeles - 66740 LAROQUE DES ALBERES

Tél: 0468370665 - contact@cayrou-immobilier.com

Carte professionnelle n°CP 66012016000007 - RCS 483442885

SIRET FR90483442885 - Garantie financière : Socaf , montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel - *prix F.A.I.